



ANMERKUNGEN	Sämtliche Maße sind vor Ausführung der Herstellung bzw. vor Beginn der Arbeiten vom Auftragnehmer eigenverantwortlich auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen.		
	Werkplanung + Detailplanung des Architekten und Planung der Fachfirmen sind zu beachten.		
	Dimensionierung aller tragenden Teile gem. Angabe Statik.		
	Die Herstellung von Aussparungen in Stahlbetonwänden und Decken erfolgt nach den Schalplänen des Statikers.		
	Die Abdichtungen sind gemäß den aktuellen DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- und Dehnfugen sind mit geeigneten Fugenbändern wasserdicht herzustellen. Für die Abdichtung gegen drückendes Wasser haftet allein der ausführende Unternehmer.		
	In Bädern und Nassbereichen dürfen keine Gipsbaustoffe verwendet werden.		
	Technische Klärung und Montage liegt im Verantwortungsbereich des ausführenden Unternehmens.		
	Brandschutz: Herstellerangaben sind einzuhalten und Zulassungen vorzulegen.		
	Angaben und Vorschriften des Wärme- / Schall- sowie des Brandschutzgutachtens sind zu beachten.		
	Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau ohne Putz oder Bekleidung. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster und Türstürze beziehen sich grundsätzlich auf Oberkante Fertigfußboden des jeweiligen Geschosses		
	Sämtliche Details sind vom Architekten, den Fachplanern sowie vom Bauherrn freizugeben.		
LEGENDE	<div><div><div><div></div><div>Stahlbeton gem. Statik</div></div><div><div></div><div>Mauerwerk Kalksandstein gem. Statik</div></div><div><div></div><div>Betonwerkstein / Keramik / Naturstein</div></div><div><div></div><div>Abdichtung / Folie</div></div><div><div></div><div>Entkopplungsmatte / Drainmatte</div></div><div><div></div><div>DD Deckendurchbruch</div></div><div><div></div><div>S Schacht (Aufsicht)</div></div><div><div></div><div>WD Wanddurchbruch</div></div><div><div></div><div>Fertighöhe Rohhöhe</div></div><div><div></div><div>Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00</div></div><div><div></div><div>Höhenkoten Fertigkonstruktion bezogen auf ±0,00</div></div></div><div><div><div></div><div>Beton unbewehrt / Estrich</div></div><div><div></div><div>Gipskarton-Ständerwand doppelt beplankt</div></div><div><div></div><div>Wohnungstrennwände - Doppelständerwände, keine Installationen möglich</div></div><div><div></div><div>Dämmung gem. Nachweis</div></div><div><div></div><div>BD Bodendurchbruch</div></div><div><div></div><div>Abgehängte Decke</div></div><div><div></div><div>WS Wandschlitz</div></div></div></div>		
	Fußbodenhöhen im Grundriss bezogen auf ±0,00		
ÄNDERUNGEN	24.04.2026	Änderung Pläne von Vorabzug zu Freigabe	INDEX A
	20.05.2026	Aktualisierung nach Anpassung Grundrisse	INDEX B
	21.05.2026	Änderung Position Rückhaltung	INDEX C
PROJEKT	Neubau Mensa Grundschule Essenheim		
	Münchhofpforte 20		
	55270 Essenheim		
	2506-MGE		
BAUHERR	Verbandsgemeinde Nieder-Olm		
	Pariser Str. 110		
	55268 Nieder-Olm		
ARCHITEKT			
PLANINHALT	GEZEICHNET	MASSTAB	1:50 (DIN A2 ÜG)
	DATUM	21.05.2026	
	Ausführungsplanung		
	2506_AR_5_SN_JJ_C_F_		
	Schnitt J		